

São Paulo, 12 de maio de 2017.

CONDOMÍNIO SUPERIA MOEMA CORPORATE

Alameda dos Maracatins, nº1217

Moema – São Paulo - SP

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
(18ª ASSEMBLEIA)

Prezados (as) Senhores (as) Condôminos (as),

Na qualidade de Administradores do **CONDOMÍNIO SUPERIA MOEMA CORPORATE**, vimos pelo presente edital, convocá-los a participar da Assembleia Geral Extraordinária, que realizar-se-á na data de **25 de maio de 2017 (quinta-feira)**, nas dependências do Edifício, em **primeira convocação às 18h00**, com presença de $\frac{3}{4}$ dos Senhores Condôminos, ou em **segunda convocação às 18h30**, com qualquer número de presentes, com a finalidade de apreciarem e deliberarem a respeito dos seguintes assuntos da **ORDEM DO DIA**:

- 1) **Troca de calhas e novo escoamento de água do 11º andar;**
- 2) **Instalação de forros de gesso na entrada do estacionamento visando esconder os dutos existentes;**
- 3) **Lavagem ou pintura da fachada do condomínio;**
- 4) **Compra de máscara autônoma para o bombeiro civil;**
- 5) **Compra de um desfibrilador;**
- 6) **Compra do quadro de Selma Daffre, instalado na recepção;**
- 7) **Criação de uma Comissão de Obra ou inclusão desta atribuição ao Conselho.**

Na impossibilidade de comparecimento do Condômino, este poderá fazer-se representar por um procurador, devidamente constituído por instrumento particular com poderes especiais, bem como cópia do título de propriedade.

Lembramos que as decisões tomadas pela maioria dos Condôminos presentes à Assembleia se tornarão obrigatórias, inclusive aos ausentes.

Nota: Conforme artigo 1335 – Inciso III do novo Código Civil, não poderão votar os condôminos que estiverem em atraso com o pagamento de suas contribuições condominiais ou multas que lhes tenham sido impostas.

Atenciosamente,

Araldi Administradora